В связи с допущенными техническими ошибками взамен ранее опубликованного в газете «Вечерний Ставрополь» от 12.01.2019 № 4

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«25» декабря 2018 г. Ставрополь

В ходе проведения публичных слушаний, состоявшихся 14.12.2018, протокол публичных слушаний № 7 от 19.12.2018 на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, рассмотрен проект планировки территории, проект межевания территории в границах улицы Перспективной от проспекта Российского до улицы Пирогова города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги) (далее – Проект).

При проведении публичных слушаний приняло участие – 3 (три) участника публичных слушаний.

В ходе проведения публичных слушаний были получены предложения и замечания от граждан – участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Писарева Ю.В., собственника земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:9245, о несогласии с проектированием линейного объекта в границах улицы Перспективной от проспекта Российского до улицы Пирогова города Ставрополя, в связи с тем, что им запланировано освоение земельного участка под объект, предназначенный для обслуживания пассажиров и обеспечивающий работу транспортных средств, о необходимости согласования документации с ним, как с собственником земельного участка и включении в Проект вышеуказанный планируемый им к размещению объект, а также о процедуре изъятия земельного участка и привязке парка, распороженного перед храмом по ул. Рогожникова к планируемой автодороге.
2. Остапенко И.Н., выражающего несогласие по вопросу строительства линейного объекта (автомобильной дороги), так как ущемляются его интересы;
3. ООО «Специализированный застройщик Главстрой-Н», просит привести рассматриваемый проект в соответствие с требованиями Генерального плана города Ставрополя и Правил землепользования и застройки города Ставрополя.

Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступали.

В ходе обсуждения замечаний и предложений, комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, были даны разъяснения первым заместителем главы города Ставрополя, председателем комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя, А.А. Мясоедовым:

«В данный момент мы утверждаем проект планировки территории и те же самые парки и скверы, дороги и тротуары – это тоже земли общего пользования. Когда будет утвержден проект планировки территории, земля там также будет использоваться. Насчет дороги – мы не говорим сейчас о параметрах дороги. Какая будет дорога, мы будем решать вместе с гражданами и будем это проектировать и этот проект тоже выставим на обсуждение, если Вас это устраивает. По поводу сквера и парка – на углу ул. Рогожникова и ул. Перспективной на сегодняшний момент планируется строительство парка, сквера, который будет примыкать к церкви, и вся эта зона, если нам удастся договориться с правообладателями земельных участков, на что надеемся, будет зоной отдыха для жителей этого квартала. Будем думать, решать. Я предлагаю совместно заняться проектированием этого участка».

По результатам проведения публичных слушаний комиссия решила: принять решение о целесообразности учета замечаний и предложений, внесенных участниками публичных слушаний и направить главе города Ставрополя протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и документацию по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Перспективной от проспекта Российского до улицы Пирогова города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги) с рекомендацией принять решение об ее утверждении.

Заместитель главы администрации

города Ставрополя

руководитель комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке

города Ставрополя А.В. Уваров

Заведующий отделом подготовки

градостроительной документации

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

секретарь комиссии по землепользованию

и застройке города Ставрополя О.Н. Сирый